RACHEL PROPIEDADES

Ficha generada el 21/11/2026 21:01

Se Arrienda Local Comercial En Portal Frances Rudecindo Ortega Temuco

Comercial | Arriendo | Temuco



Precio a consultar

DORMITORIOS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS	AÑO CONSTRUCCIÓN
—	—	—	—

SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE TERRENO	PUBLICADA
81 m²	—	**12/03/2024**

Descripción

SE ARRIENDA LOCAL COMERCIAL EN PORTAL FRANCES RUDECINDO ORTEGA TEMUCO

Valor UF 42,8

Local 208

80.8 m2

Gastos comunes UF 0,12 por m2

Disponible a partir de diciembre 2024

El "Portal Francés Rudecindo Ortega" se encuentra emplazado en la doble vía de Avenida Rudecindo Ortega, que atraviesa de Norte a Sur la ciudad, lo cual, potencia la exposición comercial del Strip Center.

Características específicas de los locales comerciales:

Los locales comerciales cuentan con tecnología de primer nivel que favorece el desarrollo de toda clase de servicios , y que pasamos a detallar:

- Remarcador de agua.

- Ventanas termopanel.

- Muros y cielo de hormigón.

- Detector de humo.

- Capacidad para colocar cartel retro iluminado.

- Factibilidad de agua (para baños, fuentones, etc).*

- Factibilidad de sistema trifásico de energía (4 locales contarán con trifásico de 70 amperes).*

- Factibilidad de campana de extracción de humos (solo algunos locales).*

- Posibilidad de unir locales comerciales.

Características específicas del Strip Center:

- Estacionamiento.

- Sistema de seguridad moderno.

- Conserjería.

- Rejas perimetrales.

- Duchas.

- Sala de basura.

- Baño de discapacitados.

- Ascensor.

- Generador eléctrico en caso de emergencias.

- Entre otros.

Para más información no dudes en contactarnos contacto@rachelpropiedades.cl

+56 9 7320 9728 / +56 9 7759 7195 / +56 9 9450 6829 / +56 9 99050 84848 / +56 9 9998 5936

Galería



