RACHEL PROPIEDADES

Ficha generada el 22/11/2026 22:13

# Se Vende Hermosa Casa Estilo Canadiense, Sector Pumalal

Casas | Venta | Temuco




## UF 11.900

**$492.479.239** Calculado

| DORMITORIOS | BAÑOS | ESTACIONAMIENTOS | AÑO CONSTRUCCIÓN |
|---|---|---|---|
| **4** | **4** | **—** | **—** |

| SUPERFICIE CONSTRUIDA | SUPERFICIE DE TERRENO | PUBLICADA |
|---|---|---|
| **275 m²** | **5.750 m²** | **16/02/2024** |

### Características

Comedor de diario | Calefacción | Comedor | Living

### Descripción

Se vende hermosa casa de estilo canadiense en el Sector Pumalal.

Características:

Valor: 11.900 UF

Superficie del terreno: 5.750 m2

Superficie construida: 275 m2 + 30 m2 de terraza

Dormitorios: 4 amplios dormitorios más dormitorio de servicio

Baños: 4

Distribución interior:

Gran living comedor separado por puerta corredera de madera

Sala de estar con muebles fabricados a medida (escritorio, libreros, rack)

Gran cocina amoblada con comedor de diario

Segundo estar o comedor diario de gran tamaño

Terraza cerrada y techada

Estacionamientos techados para 4 vehículos

Bodega de 100 m2, leñera, caniles

Tipo de pisos: Madera, porcelanato e ingeniería en segundo piso

Calefacción central a gas y a leña con termo de almacenamiento de agua caliente

Ventanas Termopanel

Aislación térmica

Sistema de riego automático

2 pozos inscritos (uno profundo)

Generador eléctrico con partida automática

Seguridad: Reja perimetral, portón automático y cierre en acceso al loteo

Jardín formado y juegos para niños

Ubicación:

A minutos del centro y a escasos metros de la carretera

Ubicada dentro de un loteo con acceso controlado

Propiedad regularizada y con tasación reciente

Para más información no dudes en contactarnos contacto@rachelpropiedades.cl
+56 9 7320 9728 / +56 9 7759 7195 / +56 9 9450 6829 / +56 9 9905 0848 / +56 9 9998 5936

## Galería








## Contacto



**Paulina Alvárez Haemmerli**
Agente Inmobiliario
palvarez@rachelpropiedades.cl
+569 7759 7195 · 56977597195