

# SE VENDE HERMOSA CASA CON QUINCHO Y PISCINA sector Portal de la Frontera

Casas

Venta

Temuco



UF 12.900

\$531.751.932 Calculado

|                                 |                                 |                         |                       |
|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| DORMITORIOS<br>3                | BAÑOS<br>4                      | ESTACIONAMIENTOS<br>—   | AÑO CONSTRUCCIÓN<br>— |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA<br>167 m² | SUPERFICIE DE TERRENO<br>350 m² | PUBLICADA<br>15/08/2025 |                       |

## Descripción

Valor 12.900UF

3 habitaciones (principal con baño en suite y walkin closet)

4 baños (incluido baño de servicio)

167 mts contruidos/ 350 mts2 terreno

amplio living comedor

sala de estar en primer piso

hermoso quincho de 40 mts2 full equipado, construido en la misma línea de construcción de la casa, con aislacion térmica, ventanas termopanel pvc, equipo aire acondicionando inverter, baño, parrilla con extractor, pisos porcelanato, muebles cocina melamina alto brillo.

terrazza techada, con lucarnas con vidrios termopanel

piscina con bomba de calor, aislada completamente, con barandas de vidrio templado y cascada de acero inoxidable

hermoso jardín con riego automático, quiebravistas en deck pvc, pasillos de circulación con porcelanatos antideslizantes y focos a piso

2 estacionamientos techados

1 bodega

cocina con electrodomésticos ( horno, microondas, encimera a gas y extractor)

ventanas termo panel PVC folio madera

piso vinilico en primer y segundo piso

piso de porcelanato en zonas húmedas (cocina, baños, logia y hall de acceso)

excelente envolvente Termico

caldera a gas (calefacción central)

logia independiente

Corresponde a la última etapa realizada por la inmobiliaria Socovesa, emplazada en uno de los mejores sectores residenciales de Temuco cercanos a colegios, supermercados, clínicas, restaurantes, ampliar áreas verdes para esparcimiento infantil

Para más información no dudes en contactarnos [contacto@rachelpropiedades.cl](mailto:contacto@rachelpropiedades.cl)

+56 9 7320 9728 / +56 9 7759 7195 / +56 9 9450 6829 / +56 9 99050 84848 / +56 9 9998 5936

## Galería



## Contacto



### Paulina Álvarez Haemmerli

Agente Inmobiliario

[palvarez@rachelpropiedades.cl](mailto:palvarez@rachelpropiedades.cl)

+569 7759 7195 · 56977597195