

Venta de Departamento con vistas al Río - Isla Teja, Valdivia

Departamentos

Venta

Los Ríos



UF 7.900

\$325.562.713 Calculado

DORMITORIOS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS	AÑO CONSTRUCCIÓN
3	2	1	—
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE TERRENO	PUBLICADA	
101 m²	101 m²	01/06/2025	

Características

Quincho - Parrilla

Piscina

Áreas verdes

Calefacción

Descripción

Valor UF 7.900

Superficie total: 101 m²

Gastos comunes: aprox. \$220.000 | Contribuciones: \$215.000/cuota

Características del Departamento

Ubicación privilegiada en primer piso con espectacular vista al río Calle Calle.

Orientación oriente, excelente iluminación natural.

3 dormitorios (principal en suite) y 2 baños completos.

Amplio living comedor con cocina americana integrada.

Ventanas termopanel en todo el departamento.

Calefacción central por radiadores, ideal para el clima valdiviano.

Incluye 2 estacionamientos y 1 bodega.

Equipamiento del Edificio

Piscina para adultos y niños.

Quincho equipado para reuniones sociales.

Áreas verdes bien mantenidas.

Muelle con acceso navegable y botadero para kayaks y botes.

Alto estándar de eficiencia energética, con envolvente térmico y ventanas termopanel.

Ubicación

Situado en el exclusivo sector de Isla Teja, en la ribera del río Calle Calle, este departamento combina tranquilidad, naturaleza y excelente conectividad con el centro de Valdivia y servicios esenciales.

Para más información no dudes en contactarnos contacto@rachelpropiedades.cl

+56 9 7320 9728 / +56 9 7759 7195 / +56 9 9450 6829 / +56 9 99050 84848 / +56 9 9998 5936

Galería



Contacto



Katherine Rachel Bertin

Gerente, Fundadora

krachel@rachelpropiedades.cl

+569 7320 9728 · 56973209728