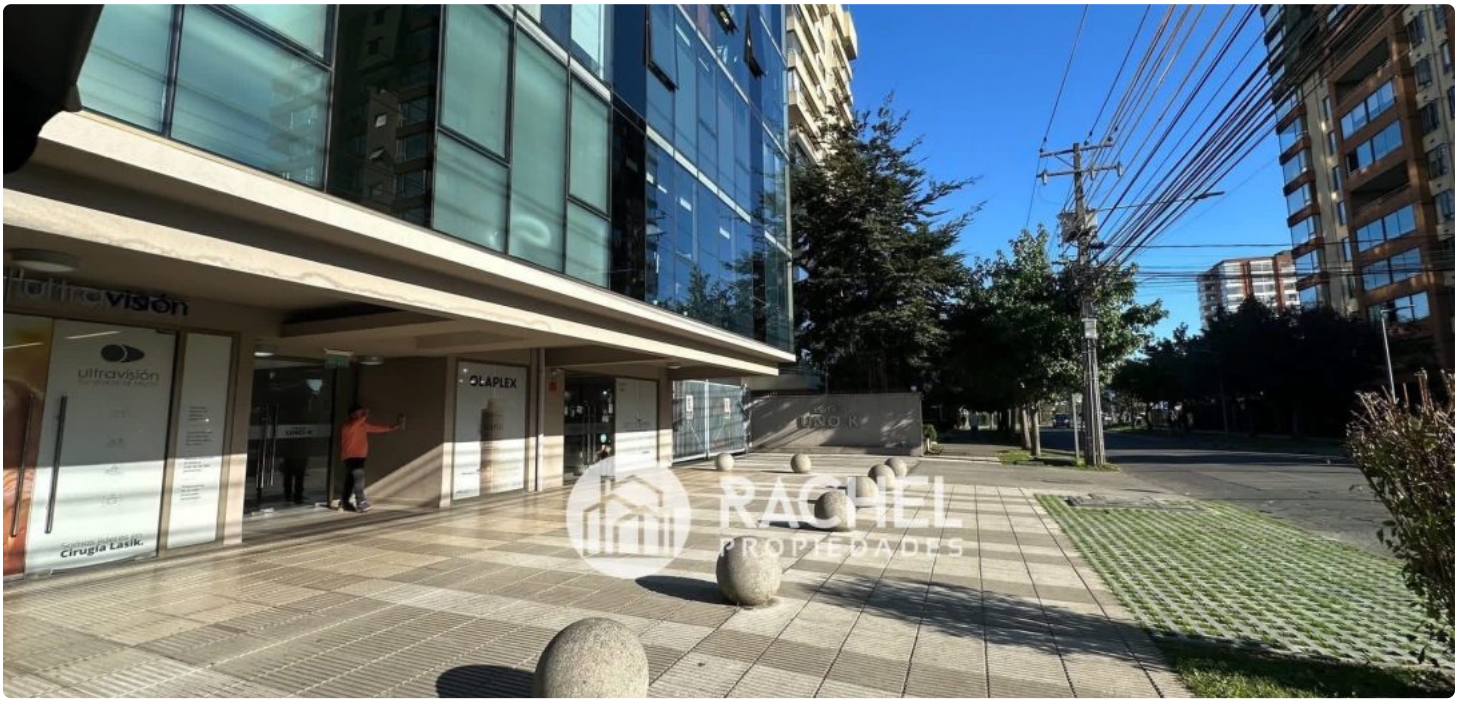
RACHEL PROPIEDADES

Ficha generada el 24/11/2026 00:09

# En Venta Gran Local Comercial Rentando Sector Avda Alemania

Oficinas | Venta | Temuco




## UF 13.500

**$558.787.815** Calculado

| DORMITORIOS | BAÑOS | ESTACIONAMIENTOS | AÑO CONSTRUCCIÓN |
|---|---|---|---|
| — | 3 | — | — |

| SUPERFICIE CONSTRUIDA | SUPERFICIE DE TERRENO | PUBLICADA |
|---|---|---|
| 153 m² | 153 m² | 11/05/2026 |

### Descripción

TORRE UNO-K
VALOR UF 13.500.-
153.69 MTS2 Totales, divididos en dos plantas.
Sala recepción.

Salas de Espera.

3 baños uno de ellos completo con la normativa vigente.

Kitchenette.

3 privados.

Salas de procedimientos.

Áreas de almacenamiento.

Sala de aseo.

Vestidor de pacientes y personal.

Puerta en el segundo piso que conecta de manera interna con el edificio.

PRIMER PISO:
Recepción y sala de Espera

1 privado.

Kitchenette.

2 baños
SEGUNDO PISO:
Sala de espera.

Sala de procedimientos

Sala de aseo.

Baño 2 privados

Vestidores pacientes y personal.

Pabellón

Local Ubicado en primera planta de Torre Uno-K
Ubicación estratégica en edificio consolidado y alta demanda
Local se vende rentando con contrato vigente a empresa del rubro médico posicionada en la región.
Excelente conectividad y a pasos de locomoción, farmacias, Bancos, comercio.La venta solo considera el local, equipos médicos pertenecen al arrendatario.
Para más información no dudes en contactarnos contacto@rachelpropiedades.cl+56 9 7320 9728 / +56 9 7759 7195 / +56 9 9450 6829 / +56 9 99050 84848 / +56 9 9998 5936

## Galería








## Contacto



**Maria Raquel Floody Tuma**
Agente Inmobiliario
mrfloody@rachelpropiedades.cl
+569 9905 0848 · 56999050848