

**SE ARRIENDA EXCELENTE LOCAL COMERCIAL CENTRO COMERCIAL
ÁGORA - SENADOR ESTÉBANEZ**

Locales Comerciales Arriendo Temuco



UF 95

\$3.911.466 Calculado

DORMITORIOS —	BAÑOS 1	ESTACIONAMIENTOS —	AÑO CONSTRUCCIÓN —
SUPERFICIE CONSTRUIDA 151 m²	SUPERFICIE DE TERRENO 151 m²	PUBLICADA 16/10/2026	

Descripción

- VALOR 95 UF
- 151,25 m² de superficie en 2 plantas.
- Estacionamientos para clientes y visitas
- Baño universal
- Cortina metálica automática
- Excelente visibilidad comercial
- Disponibilidad inmediata

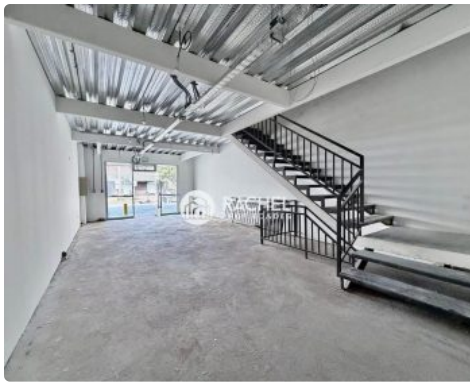
Local comercial ubicado en calle Senador Estébanez, Temuco, en un sector estratégico y consolidado, con excelente conectividad, alto flujo peatonal y vehicular. Ideal para instalar oficinas, consultas profesionales, comercio o desarrollar distintos tipos de servicios y emprendimientos.

Su ubicación privilegiada y la disponibilidad de estacionamientos lo convierten en una excelente alternativa para potenciar tu negocio

Ubicación

Senador Estébanez

Galería



Contacto



Genny Peña Medina

Agente Inmobiliario

gpena@rachelpropiedades.cl

+569 9450 6829 · 56994506829

<https://rachelpropiedades.cl/propiedades/se-arrienda-excelente-local-comercial-centro-comercial-agora-senador-estebanez>