RACHEL PROPIEDADES

Ficha generada el 19/11/2026 20:54

Se Vende Hermosa Casa Con Gran Jardin, Impecable!! Barrio Germania- Sector Barrio Inglés

Casas | Venta | Temuco



UF 9.500

$392.959.615 Calculado

DORMITORIOS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS	AÑO CONSTRUCCIÓN
4	3	3	—

SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUPERFICIE DE TERRENO	PUBLICADA
140 m²	375 m²	19/11/2026

Características

Cocina | Terraza | Desayunador | Jardín | Patio | Calefacción | Acceso a internet | TV por cable | Agua corriente | Caldera | Conexión para lavarropas | Comedor | Living | Closets | Baño de visitas | Dormitorio en suite | Energía solar | Home office | Playroom | Dormitorio y baño de servicio

Descripción

• Valor 9.500 UF
• 3 amplios dormitorios más dependencias de servicio
• dormitorio principal en suite en primer piso, con closet de muro a muro, y salida a terraza
• living comedor amplio y luminoso
•cocina con comedor de diario, equipada con horno, encimera , lavavajillas y campana. Cubiertas de granito
• logia separada
• sala de estar
• gran terraza techada con acceso desde logia, living y dormitorio principal
• garage techado para 4 vehículos
• 140 mts2 construidos/ 375 mts2 terreno
• calefacción por losa radiante

• estanque de 300 litros para agua sanitaria; que se calienta a través de paneles solares
Finas Terminaciones: Gradas de escalera revestida con madera nativa, porcelanatos y quincallerías de excelente calidad, griferías Teka, piso fotolaminado europeo, papel mural Carpenter. Muebles de cocina con cubierta de granito gris, equipada con horno eléctrico, cocina encimera vitrocerámica y campana Teka. Muebles de vanitorio con cubierta de mármol travertino.
• Envolvente térmica de 70mm, radier aislado, ventanas de PVC con termopanel, calefacción central por loza radiante , caldera a gas de alto rendimiento, ventilación pasiva y techos ventilados.
Ubicado en el mejor sector residencial al poniente de Temuco. Conexión con pasarela a barrio Los Conquistadores y poco tráfico vehicular.
Canalización subterránea para los servicios de energía eléctrica, telefonía, televisión por cable e Internet. Atractivas áreas verdes arborizadas con zona de juegos infantiles.

Ubicación

Gabriela mistral

Galería







Contacto



Paulina Alvárez Haemmerli
Agente Inmobiliario
palvarez@rachelpropiedades.cl
+569 7759 7195 · 56977597195